

Eindrapportage evaluatie centrum Haamstede (maart 2026)

Op 3 november 2025 organiseerde onze gemeente met dorpsraad en ondernemersvereniging een evaluatie herinrichting centrum Haamstede. Het verslag van die bijeenkomst is eerder op de website van de Dorpsvisie Burgh-Haamstede gepubliceerd.

In de daaropvolgende maanden hebben er diverse interne (gemeentelijke) bijeenkomsten plaatsgevonden om de acties door te nemen en verder onderzoek te doen. Op 9 maart 2026 zijn alle uitkomsten en oplossingsrichtingen gepresenteerd aan de dorpsraad en ondernemersvereniging.

Het onderstaande overzicht is de eindrapportage, waarmee dorpsraad en ondernemersvereniging hebben ingestemd. *Dit overzicht (en de bijlagen) bevatten een verkorte weergave van alle uitgewisselde voor- en nadelen van oplossingsrichtingen en uitgewisselde argumenten en standpunten.*

Actiepunt	Datum	Verklaring
Bespreken met van Gelder dat er tijdens de uitvoering maximaal twee aanspreekpunten zijn voor de 'omgeving', namelijk de uitvoerder en de omgevingsmanager.	Afgerond (10 november)	Interne communicatie door Van Gelder heeft plaatsgevonden.
Beoordeling of vergroening mogelijk is aan de zuidkant van de Ring.	Afgerond (1 december)	Op basis van onderstaande afweging zien we geen haalbare optie om extra groen aan te brengen aan de zuidzijde van de Ring. De belangrijkste argumenten hiervoor zijn: Vergroening binnen het project. Binnen het gehele project is al extra groen gerealiseerd, met name in de Noordstraat. Daarnaast zijn rondom de kerk extra plantvakken toegevoegd. Ruimte voor marktkramen. De beschikbare ruimte op de Ring is noodzakelijk voor het opstellen van marktkramen. Doordat er in de Noordstraat meer groen is aangebracht, kunnen daar geen kramen staan. De Ring en directe omgeving moet deze capaciteit opvangen. Bereikbaarheid voor hulpdiensten. Hoewel de zuidzijde van de Ring is afgesloten voor doorgaand verkeer, moet er voldoende ruimte blijven voor hulpdiensten, zoals ambulance en brandweerauto. Kwaliteit van vergroening. Het aanbrengen van kleine groenvakken aan de zijde van de woningen is theoretisch mogelijk, maar dit levert niet de gewenste kwaliteit en uitstraling van vergroening op. Ook hier weer verwachten wij conflicten met de markt.

		Geen verplaatsbare groenvakken. Verplaatsbare groenvakken zijn geen optie. Deze objecten zijn arbeidsintensief in onderhoud en passen qua uitstraling niet bij de inrichting van de Ring. Het is ook uitgangspunt dat we vanuit onze gemeente geen 'verplaatsbare' groenvakken toevoegen in centra waar al veel groen aanwezig is (dat geldt ook voor hanging baskets).
Contact opgenomen met Van Gelder en/of de leverancier van het natuursteen vanwege de vervuiling van het natuursteen, vooral in de Noordstraat onder de kastanjabomen.	1 april	Wij hebben offerte opgevraagd bij Trots (combinatie die onderhoud openbare ruimte doet namens onze gemeente) om tweemaal per jaar de natuurstenen bestrating te reinigen. Dat gebeurt met water onder hoge druk. Dekking van de kosten loopt via het (extra) onderhoudsbudget voor stads- en dorpsvisies dat de raad enkele jaren geleden vrijmaakte.
Keien plaatsen aan de rand van het slotplein om ongewenst verkeer (zoals draaiende vrachtwagens) op de halfverharding te voorkomen.	Afgerond (18 december)	De keien zijn in december 2025 geplaatst, waarbij de inrit van de bewoner nog steeds toegankelijk is.
Omdraaien van bankjes in de Noordstraat.	1 juni	Onderdeel van de fysieke aanpassingen in en rond het centrumgebied (bijlage 1).
Controle op aanbrengen van definitieve armaturen op de historische lichtmasten	Afgerond (januari)	Alle armaturen zijn geplaatst.
Schouw plannen in mei 2026 om te controleren of burgers en voornamelijk ondernemers zich aan de regels houden (terrassen en uitstalling)	Afgerond (januari)	In mei 2026 vindt er een schouw plaats in het centrum onder leiding van een BOA en in het bijzijn van de gemeentelijke stedenbouwkundige.
Controleronde ongeveer 2 weken voorafgaand aan de schouw	Afgerond (januari)	Voor aanvang van de schouw in mei 2026 gaan de civiel toezichthouder en de BOA een eerste controle doen.
Controle van de omgevingsvergunningen terrasschermen en terrasvergunningen	Afgerond (1 december)	Alle beschikbare omgevingsvergunningen voor de terrasschermen en terrasvergunningen zijn beschikbaar. Voor zover ondernemers geen (juiste) vergunningen hebben, wordt dit meegenomen in de aanschrijving naar aanleiding van de schouw.
Diverse soorten varens aanplanten, vooral vanwege de matig groeiende beplanting in de plantvakken onder de kastanjabomen.	1 juni	Het eerste deel van de varens is in het najaar van 2025 geplant en het tweede deel volgt 2 ^e kwartaal 2026.
Groenvakken tijdelijk afschermen door middel paal en draad	Afgerond (december)	Er is gekozen voor een wat meer robuuste oplossing met een lagen houten afscheiding

		tussen de groenvakken en de rijbaan.
Plaatsen bebording bij Kriekemeet om bezoekers beter kenbaar te maken dat er een (gratis) parkeerterrein is en er met de uitbreiding achter de brandweerkazerne nog meer gelegenheid is.	1 juni	We gaan over tot het verwijderen van het bord langs de Serooskerkseweg en een groter bord 'P Centrum' plaatsen. Daarnaast verwisselen bord doodlopende weg met bord parkeren en extra bord voor de afslag naar de uitbreiding van de Kriekemeet plaatsen. Zie bijlage 2.
Opnieuw aanbrengen wegenverf voor de hub c.q. het busvervoer op het eerste deel van de Kriekemeet.	1 juni	Vanwege weersomstandigheden en gecombineerde uitvoering met andere werkzaamheden op Schouwen-Duiveland medio 2 ^e kwartaal 2026 gepland.
Opvragen gebruiksgegevens bij AgriSnellaad. Mede op basis van deze gegevens, wordt in overleg getreden met AgriSnellaad met het voorstel om te bezien of we op enkele plaatsen gecombineerde parkeervakken voor elektrische voertuigen en benzine voertuigen kunnen realiseren.	Afgerond (9 maart)	Uit de gebruiksgegevens van AgriSnellaad blijkt dat de palen nabij de Aldi substantieel beter worden gebruikt dan op de uitbreiding van de Kriekemeet, die gemiddeld genomen slechts een paar keer per week worden gebruikt. Gebruiksgegevens zijn niet openbaar. De laadpalen verwijderen op uitgebreide deel Kriekemeet is juridisch niet mogelijk, vanwege contractuele bepalingen met AgriSnellaad. Parkeerplaatsen voor elektrisch laden mogen niet tegelijk door benzine/diesel auto's gebruikt worden. De laadpalen op de Kriekemeet blijven allemaal staan.
Is het noodzakelijk en mogelijk om kort parkeren nabij de Aldi te 'garanderen'? Is invoering betaald parkeren, met optie voor eerste uur gratis, een oplossing?	Afgerond (9 maart)	Op basis van de informatie in bijlage 2 hebben gemeente, ondernemersvereniging en dorpsraad besloten geen verdere actie te ondernemen op het parkeergedeelte nabij de Aldi, omdat uit het parkeerdrukonderzoek geen aanleiding volgt en ook de exploitant van Aldi nooit maatregelen heeft gevraagd.
Zijn er oplossingen om te voorkomen dat automobilisten buiten de zone voor vergunninghouders parkeren?	Afgerond (9 maart)	Op basis van de informatie in bijlage 2 hebben gemeente, ondernemersvereniging en dorpsraad besloten geen verdere actie te ondernemen. Het aantal bewoners en personeel dat gebruikt maakt van de Kriekemeet is beperkt en vormen slechts een klein deel

		van de bezetting, die op piekmomenten sowieso niet opgevangen kan worden op de Kriekemeet. Daar komt bij dat de voorkeursoplossing (2 ^e vergunning goedkoper) dan eilandelijk ingevoerd moet worden, terwijl we niet kunnen uitsluiten dat het in andere kernen (zoals Renesse en Scharendijke) te druk wordt in de vergunninghouderzones. Een uitbreiding van de zone 'raakt' nog meer mensen en zal op zichzelf weer tot nieuw ontwijkgedrag leiden.
Op piekmomenten zijn er geen mogelijkheden om bezoekers met de auto op te vangen rondom het centrum.	1 juni	Het alternatief voor parkeren op piekdagen is het parkeerterrein van de Christelijke Gereformeerde Kerk Haamstede. Er wordt contact gezocht om in overleg te treden over gebruik van het parkeerterrein tijdens het zomerseizoen (wellicht niet zijnde de zondag).
Inventarisatie bij de bewoners van de Zuidstraat; huidige situatie handhaven of parkeerplaatsen opofferen om parkeerlus te creëren.	Afgerond (december)	Bewoners willen geen parkeerlus ten koste van parkeerplaatsen.
Verzoek om rijrichting Achterweg – 't Schoolplein om te draaien.	1 juni	Verzoek om rijrichting Achterweg-'t Schoolplein om te draaien wordt in behandeling genomen door middel van opstellen van een verkeersbesluit, dat ook ter beoordeling langs de politie moet. Besluit moet zes weken ter inzage voor bezwaar. Zie ook bijlage 2.
Volgend jaar rond deze periode nogmaals bekijken of de afsluiting voor de duur van 11 weken herzien moet worden	Afgerond (december)	Doorschuiven naar najaar 2026.
Plaatsen van een ludiek bord bij de Ring: "Let op, overstekende obers" of iets dergelijks.	Afgerond (9 maart)	De vijf horecaexploitanten aan de Ring de informatie in bijlage 2 opgestuurd.
Onderzoeken of extra fiets parkeerplekken mogelijk zijn.	1 juni	Onderdeel van de fysieke aanpassingen in en rond het centrumgebied (bijlage 1).
Kort parkeerplaats ter hoogte van Weststraat 4	Afgerond (15 december)	Wij blijven bij ons standpunt om geen kort parkeerplaats te maken ter hoogte van de woning Weststraat nummer 4. Het feit dat deze woning als tweede woning wordt gebruikt, is daarbij niet relevant, nu deze in de toekomst voor regulier wonen beschikbaar kan komen. Bovendien zal een dergelijke kort parkeerplaats ten koste gaan van een parkeerplaats

		voor de bewoners. Verder kan dit deel van de straat in een periode van 11 weken ook niet met de auto worden bereikt, vanwege de afsluiting voor gemotoriseerd verkeer. En een kort parkeerplaats in een vergunninghouderzone is lastig handhaafbaar.
Kort parkeerplaats ter hoogte van La Baquette verwijderen, nadat het verkeersbesluit hiervoor is aangepast.	1 juni	Onderdeel van de fysieke aanpassingen in en rond het centrumgebied (bijlage 1).
Overige fysieke maatregelen in en rond het centrum	1 juni	Onderdeel van de fysieke aanpassingen in het rond het centrumgebied (bijlage 1). Kei in plaats van houten bak hoek Weststraat/Ring; Aanpassing parkeervakken Zuidstraat; Aanbrengen doorgroeiblokken berm ter hoogte van volkstuinten; Enkele extra fietsnietjes aan linkerzijde hub Kriekemeet. De houten zitbanken van de bomen moeten we 'in het werk' goed leggen op basis van actuele tekening marktopstelling.

Tot slot hebben gemeente, dorpsraad en ondernemersvereniging afgesproken om in te zetten op de aanleg van extra parkeervakken zuidelijk van de huidige uitbreiding, door de verplaatsing van de volkstuintenvereniging zo snel mogelijk te faciliteren. In maart 2026 besluit het college over het vrijmaken van voorbereidingskrediet om nader onderzoek te doen naar de ruimtelijke en financiële haalbaarheid van de verplaatsing van de volkstuintenvereniging naar de voormalige gemeentewerkplaats (samen met de aanleg van een dorpsboombaad).